

Airbnb-markedet i Geiranger

Komplett markedsanalyse for korttidsutleie

Generert 10. Mars 2026 | Data oppdatert daglig

57

UTLEIEBOLIGER

2

687

NOK

SNITTPRIS /
NATT

4.9

SNITTRATING

5 124

TOTALT
ANMELDELSER

Inntektpotensial

Estimert inntektpotensial basert på gjeldende priser og 70% belegg.

Estimert gjennomsnittlig mnd-
inntekt per bolig

57 154 NOK

Samlet markedsverdi (årlig)

39 636 235 NOK

Belegg og tilgjengelighet

Basert på kalenderdata for de neste 3 måneder.

Estimert belegg

45.1%

Gjennomsnittspris (tilgjengelige netter)

2 687 NOK

Boligtyper

Fordeling av utleieboliger etter type.

TYPE	ANTALL	SNITTPRIS	RATING	SNITT ANMELDELSER
Entire home/apt	56	2 720 NOK	4.9	91
Private room	1	835 NOK	4.9	28

Prisfordeling

Fordeling av utleieboliger etter prisnivå per natt.

PRISKLASSE	ANTALL	ANDEL	SNITTPRIS
500-1 000 NOK	8	14.0%	802 NOK
1 000-1 500 NOK	15	26.3%	1 233 NOK
1 500-2 000 NOK	7	12.3%	1 722 NOK
2 000-3 000 NOK	13	22.8%	2 376 NOK
Over 3 000 NOK	14	24.6%	6 094 NOK

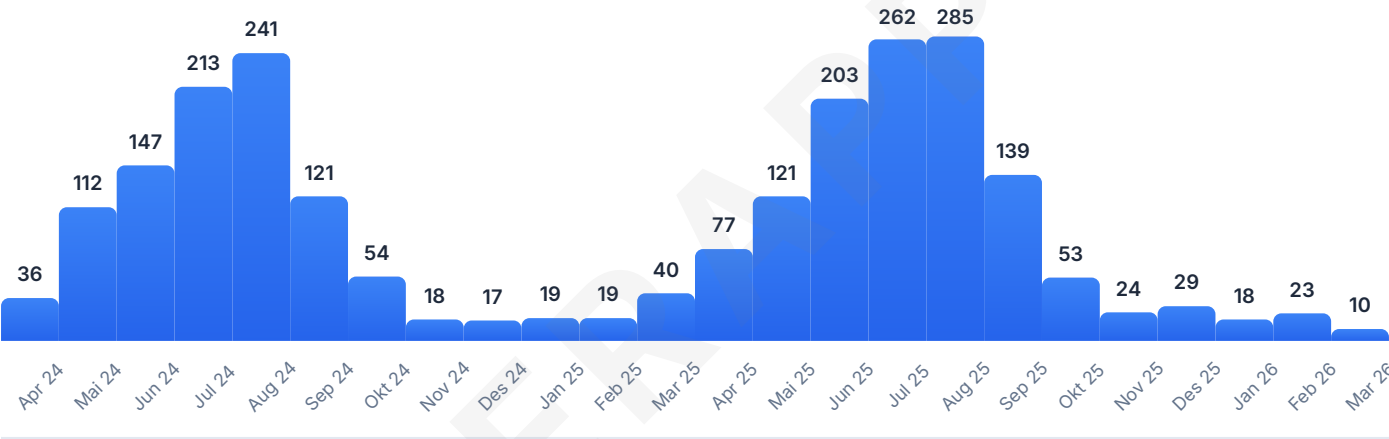
Kvalitetsfordeling

Fordeling av vurderinger blant utleieboliger.

KATEGORI	ANTALL	ANDEL
Enestående (4.8+)	44	83.0%
Utmerket (4.5-4.7)	9	17.0%

Sesongmessige trender

Anmeldelser per måned som indikator på sesongvariasjoner (siste 2 år).



Superververt-analyse

Sammenligning mellom Superverter og standard verter.

Denne seksjonen er kun tilgjengelig i fullstendig rapport

Topp 15 mest lønnsomme boliger

Rangert etter estimert månedlig inntekt (70% belegg x pris x 30 dager).

Denne seksjonen er kun tilgjengelig i fullstendig rapport

Vil du se hele rapporten?

Bestill fullstendig rapport på utleiedata.no — fra 2 500 NOK

Bestill rapport

Denne rapporten er basert på offentlig tilgjengelige data og er kun ment som veiledende informasjon. Tallene er estimater og utgjør ikke investeringsrådgivning.

© 2026 Utleiedata.no | jakob@utleiedata.no | utleiedata.no

Javest Maseidvåg | Org.nr. 930 730 025